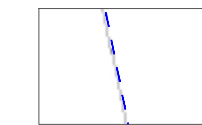


Elenco Mappali - Piano Particellare approvato con Piano Attuativo AT2 del 2009									
n.	foglio	particella	sub	ditta intestataria	esproprio		occupazione		
					sup. [mq]	*importo [€/mq]	sup. [mq]	*importo [€/mq]	
1	9	1163		Ferri Maria Carmela	695		205		
2	9	1164		Ferri Maria Carmela	235		198		
3	9	1154		Albergati Giovan Angelo e c.	155		185		
4	9	2123		Ferri Maria Carmela	1237		430		
5	2	2053	703	Immobiliare Zonca SNC di Zonca Antonella & C	130		-		

Elenco Mappali - Nuovo piano particellare									
n.	foglio	particella	sub	ditta intestataria	esproprio		occupazione		
					sup. [mq]	*importo [€/mq]	sup. [mq]	*importo [€/mq]	
6	9	1160		Locatelli Luigi	1883.25		990.31		
8	9	1149		Carm-edil	69.43		121.69		
				L'immobiliare San Vittore					
9	9	1148		Panseri Rosa Mari	1416		416.78		
				Taramelli Luigi					

gli "importi*" sono sospesi in attesa di possibile accordo bonario

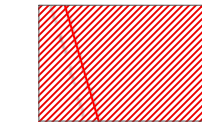
LEGENDA:



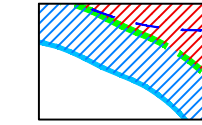
Ambito AT3



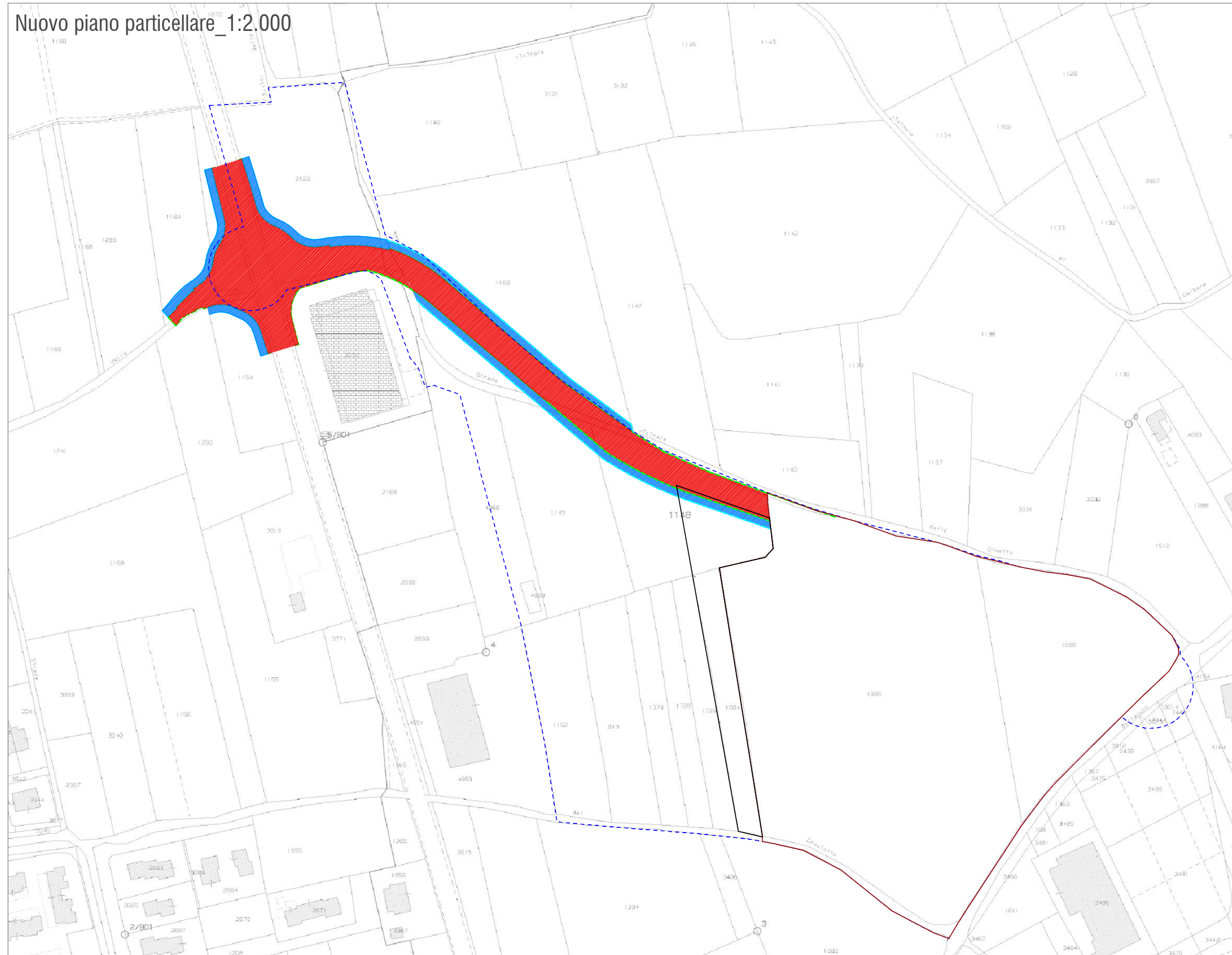
Ambito minimo di intervento



Aree interessate da esproprio per Viabilità di progetto / viabilità esistente



Aree per occupazione temporanea



REGIONE LOMBARDIA

PROVINCIA BG

COMUNE DI BOTTANUCO

AMBITO DI TRASFORMAZIONE AT3 Area nuovo polo artigianale nord

COMMITTENTE

IMMOBILIARE CROCIOTTO srl
Via Quinto Alpini 4
24124 Bergamo (BG)

INTEGRAZIONE 21.04.2021
EMISSIONE 26.03.2021

OGGETTO

PIANO PARTICELLARE

Tavola

17

Scala disegno 1:2000

Il Committente
Immobiliare Crociotto S.r.l.

L'Operatore
MARR S.p.A.

Il Progettista



G&C STUDIO TECNICO ASSOCIATO dei geometri Ercole Ghezzi e Angelo Cornelli
Via Giacomo Brodolini, 33 - 20056 Trezzo sull'Adda (MI)
Tel. 02/9091811 - Fax 02/9091023 - email: info@studioghezzi.comelli.com

Nicola Cornelli
Architetto

Tutti i diritti sono riservati a Norma di Legge.
Sono vietati la riproduzione e l'estrapolazione di parti senza la presenza di un'autorizzazione scritta

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/03/2021

Dati della richiesta	Comune di BOTTANUCO (Codice: B088)
	Provincia di BERGAMO
Catasto Terreni	Foglio: 9 Particella: 1148

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	9	1148		-	SEMIN ARBOR 1	51 30		Euro 37,09 L. 71.820	Euro 38,42 L. 74.385	Impianto meccanografico del 01/06/1988
Notifica						Partita	2095			

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PANSERI Rosa Maria nata a BOTTANUCO il 08/10/1949	PNSRMR49R48B088C*	(1) Proprieta` per 1/2
2	TARAMELLI Luigi nato a BOTTANUCO il 25/11/1943	TRMLGU43S25B088H*	(1) Proprieta` per 1/2

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/03/2021

Data: 03/03/2021 - Ora: 16.34.40 Fine

Visura n.: T330590 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di BOTTANUCO (Codice: B088)
	Provincia di BERGAMO
Catasto Terreni	Foglio: 9 Particella: 1149

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	9	1149		-	SEMIN ARBOR 1	52 90		Euro 38,25 L. 74.060	Euro 39,61 L. 76.705	Impianto meccanografico del 01/06/1988
Notifica					Partita					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CARM-EDIL S.R.L. con sede in BERGAMO	02245990169*	(1) Proprieta` per 1/2
2	L'IMMOBILIARE S. VITTORE S.R.L. con sede in BOTTANUCO	00590640165*	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/07/2014 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 29/07/2014 Repertorio n.: 53741 Rogante: GIANNETTA ANTONIO Sede: OSIO	
		SOTTO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 20580.1/2014)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/03/2021

Dati della richiesta	Comune di BOTTANUCO (Codice: B088)
	Provincia di BERGAMO
Catasto Terreni	Foglio: 9 Particella: 1154

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	9	1154		-	SEMIN ARBOR 1	21 70		Euro 15,69 L. 30.380	Euro 16,25 L. 31.465	FRAZIONAMENTO del 21/10/1994 in atti dal 31/10/1994 (n. 371721.1/1994)
Notifica				Partita						
Annotazioni				sn						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ALBERGATI Tiziano nato a BOTTANUCO il 07/10/1961	LBRTZN61R07B0881*	(1) Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 04/12/2019 Trascrizione in atti dal 17/06/2020 Repertorio n.: 3689 Rogante: TRIBUNALE DI BERGAMO Sede: BERGAMO		
	Registrazione: Sede: DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI (n. 14022.1/2020)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/03/2021

Dati della richiesta	Comune di BOTTANUCO (Codice: B088)
	Provincia di BERGAMO
Catasto Terreni	Foglio: 9 Particella: 1160

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito			
						ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	9	1160		-	SEMIN ARBOR 1	1	21	60		Euro 87,92 L. 170.240	Euro 91,06 L. 176.320	Impianto meccanografico del 01/06/1988
Notifica						Partita						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LOCATELLI Luigi nato a BOTTANUCO il 16/03/1925	LCTLGU25C16B088W*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 19/11/1980 protocollo n. BG0125040 Voltura in atti dal 13/11/2019 Repertorio n.: 1214 Rogante: TRIBUNALE Sede: BERGAMO Registrazione: Sede: RP.22802/80 SENTENZA IST. CC22093237 (n. 16165.1/2019)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/03/2021

Dati della richiesta	Comune di BOTTANUCO (Codice: B088)
	Provincia di BERGAMO
Catasto Terreni	Foglio: 9 Particella: 1163

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	9	1163		-	SEMIN ARBOR 1	12 80		Euro 9,25 L. 17.920	Euro 9,59 L. 18.560	Impianto meccanografico del 01/06/1988
Notifica					Partita	855				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FERRI Maria Carmela nata a BOTTANUCO il 10/07/1928	FRMCR28L50B088U*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/03/2021

Dati della richiesta	Comune di BOTTANUCO (Codice: B088)
	Provincia di BERGAMO
Catasto Terreni	Foglio: 9 Particella: 1164

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	9	1164		-	SEMIN ARBOR 1	33	30		Euro 24,08 L. 46.620	Euro 24,94 L. 48.285	Impianto meccanografico del 01/06/1988
Notifica						Partita	855				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FERRI Maria Carmela nata a BOTTANUCO il 10/07/1928	FRMCR28L50B088U*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/03/2021

Dati della richiesta	Comune di BOTTANUOCO (Codice: B088)
	Provincia di BERGAMO
Catasto Fabbricati	Foglio: 2 Particella: 2053 Sub.: 703

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	2	2053	703			D/7				Euro 11.568,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 06/06/2013 protocollo n. BG0101650 in atti dal 06/06/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 20487.1/2013)
Indirizzo		VIALE INDUSTRIA n. 5 piano: S1-T;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		DATI DERIVANTI DA	
1	IMMOBILIARE ZONCA SNC DI ZONCA ANTONELLA & C. con sede in BOTTANUOCO	CODICE FISCALE	03673080168*	DIRITTI E ONERI REALI
	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/12/2014 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 17/12/2014 Repertorio n.: 14833 Rogante: MUTTI LAURA Sede: MERATE		(1) Proprieta' per 1/1	
	Registrazione: Sede: TRASFORMAZIONE DI SOCIETA' (n. 32786.1/2014)			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Bergamo**

Dichiarazione protocollata n. BG0150804 del 06/06/2012

Planimetria di u.i.u. in Comune di Bottanuco

Viale Industria

civ. 5

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 2
Particella: 2053
Subalterno: 703

Compilata da:
Lodovici Felice Roberto

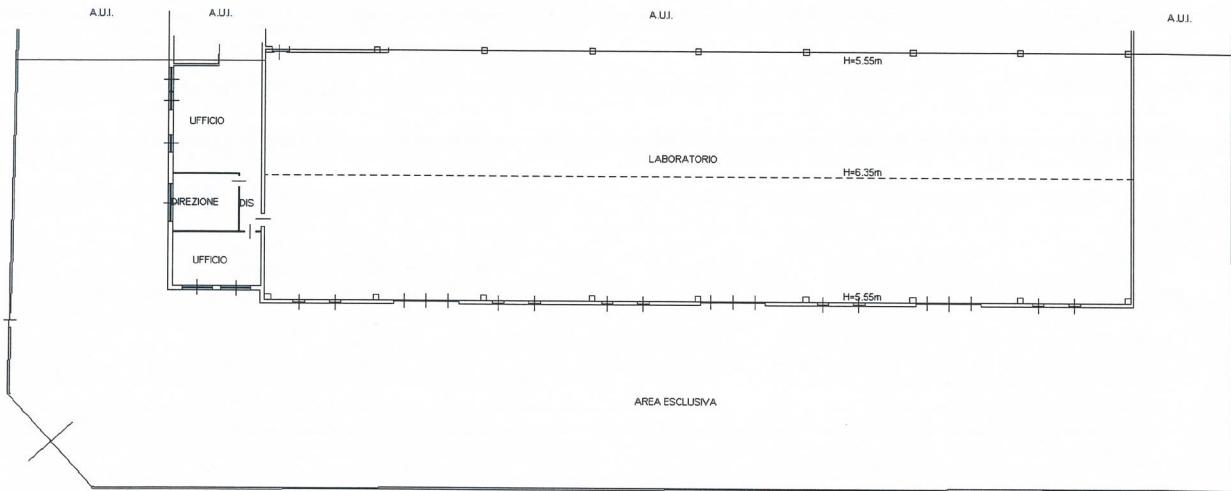
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Bergamo

N. 2961

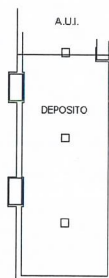
Scheda n. 1

Scala 1:500



VIA DELLE INDUSTRIE

PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO INTERRATO H=2.20m

Ultima planimetria in atti

Data: 10/03/2021 - n. T191112 - Richiedente: BNLNNN69C22G864J

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/03/2021 - Comune di BOTTANUCO (B088) - < Foglio: 2 - Particella: 2053 - Subalterno: 703 >
VIALE INDUSTRIA n. 5 piano: S1-T;

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/03/2021

Dati della richiesta	Comune di BOTTANUCO (Codice: B088)
	Provincia di BERGAMO
Catasto Terreni	Foglio: 9 Particella: 2123

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	9	2123		-	SEMIN ARBOR 1	62 10		Euro 44,90 L. 86.940	Euro 46,50 L. 90.045	Impianto meccanografico del 01/06/1988
Notifica					Partita	855				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FERRI Maria Carmela nata a BOTTANUCO il 10/07/1928	FRRMCR28L50B088U*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria