



COMUNE DI BOTTANUCO

VAR 1 - PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
Piano dei Servizi- NA

ALLEGATO 1 – DIMENSIONAMENTO DEL PIANO SERVIZI

Progettista Incaricato
Architetto Alessandro Rota Martir

Dimensionamento del Piano dei Servizi

Tipologia del servizio quantità totale incidenza standard mq /mq

TABELLA 1 Progetto quantitativi esistenti

ID	Tipologia	Slp (mq)	Sup.di Pertinenza (mq)	Sc (mq)	Sup.Standard (mq)	*indice Standard (mq/ab)	**indice Standard (mq/ab)
1	Istuzione di base	6.163,00	14.847,00	4.780,00	21.010,00	4,07	3,66
2	Sociale pubblico	36,00	0,00	0,00	36,00	0,01	0,01
3	Sanitari	110,00	0,00	0,00	110,00	0,02	0,02
4	Istituzionali	20.161,00	21.064,00	4.660,00	41.225,00	7,99	7,18
5	Cultura - Sport	29.425,00	0,00	0,00	29.425,00	5,70	5,13
6	Verde	0,00	0,00	0,00	118.884,00	23,05	20,72
7	Mobilità e sosta	0,00	0,00	0,00	34.196,00	6,63	5,96
8	Attività Produttiva	0,00	0,00	0,00	2.000,00	0,00	0,35
	TOTALE	57.895,00	14.847,00	9.440,00	246.886,00	47,86	43,03

Da cui si estrapolano i dati riferiti alle attrezzature religiose

ID	Tipologia	Slp (mq)	Sup.di Pertinenza (mq)	Sc (mq)	Sup.Standard (mq)	*indice Standard (mq/ab)	**indice Standard (mq/ab)
5	Chiese	2.243,00	870,00	1.336,00	3.113,00	0,60	0,54
5	Attrezzature religiose	5.270,00	16.505,00	2.395,00	16.505,00	3,20	2,87
	TOTALE	7.513,00	17.375,00	3.731,00	19.618,00	3,80	3,41

* Popolazione residente al 31 agosto 2014 = 5.158 ab.

** Popolazione di progetto di Piano = 5.738 ab.

Quantità totale standard esistenti
TOTALE SERVIZI 246.886 mq.

TABELLA 2 dati quantitativi delle azioni di progetto del PdS

ID	Tipologia	Slp (mq)	Sup.di Pertinenza (mq)	Sc (mq)	Sup.Standard (mq)	*indice Standard (mq/ab)	**indice Standard (mq/ab)
1	Istruzione	675,00	0,00	0,00	675	0,13	0,12
2	Servizi Sanitari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Cultura e Sport	0,00	0,00	0,00	11.710,00	2,27	2,04
4	Verde pubblico (parchi)	0,00	0,00	0,00	80.600,00	15,63	14,05
5	Mobilità e sosta	0,00	0,00	0,00	4.196,00	0,81	0,73
6	Nuovi percorsi ciclopedonali	0,00	0,00	0,00	ml. 3.125	0,00	0,00
7	Nuovi tracciati stradali	0,00	0,00	0,00	ml. 2.595	0,00	0,00
	TOTALE	975,00	0,00	0,00	97.181,00	18,84	16,94

* Popolazione residente al 31 agosto 2014 = 5.158 ab.

** Popolazione di progetto di Piano = 5.738 ab.

Quantità totale standard di progetto

TOTALE SERVIZI DI Progetto 97.181,00 mq

TABELLA 3 dati quantitativi dei servizi nelle aree di trasformazione (AT) e Aree di trasformazione con prescrizioni specifiche (ATps)

ID	Tipologia	Slp (mq)	Sup.di Pertinenza (mq)	Sc (mq)	Sup.Standard (mq)	*indice Standard (mq/ab)	**indice Standard (mq/ab)
1	Verde	0,00	0,00	0,00	42.189,00	8,18	7,35
2	Mobilità e sosta	0,00	0,00	0,00	18.081,00	3,50	3,15
	TOTALE	0,00	0,00	0,00	62.270,00	11,68	10,50

* Popolazione residente al 31 agosto 2014 = 5.158 ab.

** Popolazione di progetto di Piano = 5.738 ab.

Quantità totale standard delle Aree di Trasformazione - AT e ATps

TOTALE SERVIZI (AT- ATps) 60.270,00 mq

Vedi specifiche tabella 4

Quantità totale standard previste nel Piano di Governo del Territorio

TOTALE SERVIZI 246.886+97.181+60.270 = 404.337,00 mq

Indice standard finale 70,47 mq/ab

SINTESI DIMENSIONALE SERVIZI ESISTENTI
TABELLA 1

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

COMUNE DI BOTTANUCO

PIANO DEI SERVIZI - PdS

Dimensionamento servizi esistenti

N	Tipologia	Slp (mq)	Sup pertinenza (mq)	Sup. coperta	Sup. Standard mq	* Indice Standard (mq/ab)	** Indice Standard (mq/ab)
1	L1.1	1.266,00	3.734,00	1.320,00	5.000,00	0,97	0,87
2	L1.2	348,00	1.705,00	443,00	2.053,00	0,40	0,36
3	L1.3	1.475,00	2.630,00	1.475,00	4.105,00	0,80	0,71
4	L1.4	820,00	1.910,00	700,00	2.730,00	0,53	0,47
5	L1.5	2.162,00	4.868,00	2.162,00	7.030,00	1,36	1,22
6	L1.6	92,00	/	/	92,00	0,02	0,02
Totale		6.163,00	14.847,00	4.780,00	21.010,00	4,07	3,64
1	L2.1	36,00	/	/	36,00	0,01	0,01
Totale		36,00	0,00	0,00	36,00	0,01	0,01
1	L3.1	36,00	/	/	36,00	0,01	0,01
2	L3.2	74,00	/	/	74,00	0,01	0,01
Totale		110,00	0,00	0,00	110,00	0,02	0,02
1	L4.1.1	635,00	80,00	321,00	715,00	0,14	0,12
2	L4.2.1	18,00	1.948,00	18,00	1.966,00	0,38	0,34
3	L4.2.2	245,00	431,00	245,00	676,00	0,13	0,12
4	L4.2.3	345,00	970,00	345,00	1.315,00	0,25	0,23
5	L4.2.4	1.640,00	260,00	/	1.900,00	0,37	0,33
6	L4.3.1	1.452,00	620,00	1.285,00	2.072,00	0,40	0,36
7	L4.3.2	740,00	/	/	740,00	0,14	0,13
8	L4.3.3	3.845,00	10.865,00	1.545,00	14.710,00	2,85	2,55
9	L4.3.4	1.425,00	5.640,00	850,00	7.065,00	1,37	1,22
10	L4.3.5	51,00	250,00	51,00	301,00	0,06	0,05
11	L4.4.1	9.650,00	/	/	9.650,00	1,87	1,67
12	L4.4.2	115,00	/	/	115,00	0,02	0,02
Totale		20.161,00	21.064,00	4.660,00	41.225,00	7,99	7,13
1	L5.1.1	155,00					
2	L5.3.1	3.490,00					
3	L5.4.1	24.000,00					
4	L5.4.2	1.780,00					
Totale		29.425,00			29.425,00	5,70	5,09
	L6.2				39.752,00		
	L6.3				4.783,00		
	L6.4				24.672,00		
	L6.5				30.514,00		
	L6.6				17.194,00		
	L6.7				1.969,00		
Totale		0,00			118.884,00	23,05	20,58

Dimensionamento servizi esistenti

N	Tipologia	Slp (mq)	Sup pertinenza (mq)	Sup. coperta
1	L7.2.1			
2	L7.2.2			
3	L7.2.3			
4	L7.2.4			
5	L7.2.5			
Totale		0,00		

1	L8.1			
Totale		2.000,00		

TOTALE		57.895,00	14.847,00	9.440,00
---------------	--	------------------	------------------	-----------------

Sup. Standard mq	* Indice Standard (mq/ab)	** Indice Standard (mq/ab)
15.680,00		
6.935,00		
652,00		
6.793,00		
4.136,00		
34.196,00	6,63	5,92

2.000,00	0,39	0,35

246.886,00	47,86	42,73
-------------------	--------------	--------------

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

COMUNE DI BOTTANUCO

PIANO DEI SERVIZI - PdS

Dimensionamento Aree verdi esistenti

Tipologia	Sup. Standard mq
L6.2.01	2.480,00
L6.2.02	32.991,00
L6.2.03	591,00
L6.2.04	3.241,00
L6.2.05	449,00
Totale	39.752,00

L6.3.01	671,00
L6.3.02	515,00
L6.3.03	808,00
L6.3.04	362,00
L6.3.05	2.427,00
Totale	4.783,00

L6.4.01	7.125,00
L6.4.02	9.964,00
L6.4.03	2.201,00
L6.4.04	1.161,00
L6.4.05	1.772,00
L6.4.06	1.646,00
L6.4.07	492,00
L6.4.08	311,00
Totale	24.672,00

L6.5.01	14.443,00
L6.5.02	202,00
L6.5.03	61,00
L6.5.04	0,00
L6.5.05	28,00
L6.5.06	68,00
L6.5.07	669,00
L6.5.08	134,00
L6.5.09	2.271,00
L6.5.10	2.734,00
L6.5.11	103,00
L6.5.12	605,00
L6.5.13	832,00
L6.5.14	935,00
L6.5.15	38,00
L6.5.16	462,00
L6.5.17	199,00
L6.5.18	366,00
L6.5.19	3.395,00
L6.5.20	1.471,00

Dimensionamento Aree verdi esistenti

L6.5.21	1.017,00
L6.5.22	69,00
L6.5.23	203,00
L6.5.24	83,00
L6.5.25	126,00
Totale	30.514,00

L6.6.01	3.347,00
L6.6.02	407,00
L6.6.03	5.636,00
L6.6.04	339,00
L6.6.05	108,00
L6.6.06	555,00
L6.6.07	565,00
L6.6.08	742,00
L6.6.09	43,00
L6.6.10	59,00
L6.6.11	1.632,00
L6.6.12	1.126,00
L6.6.13	301,00
L6.6.14	295,00
L6.6.15	83,00
L6.6.16	1.860,00
L6.6.17	96,00
Totale	17.194,00

L6.7.01	1.631,00
L6.7.02	338,00
Totale	1.969,00

TOTALE	118.884,00
---------------	-------------------

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
COMUNE DI BOTTANUCO
PIANO DEI SERVIZI - PdS

Dimensionamento parcheggi esistenti
--

Tipologia	Sup. mq	Standard	n. posti auto	N. posti auto disabili	N. posti cicli	N. posti camion
L7.2.1.01		300,00	10	1	/	/
L7.2.1.02		135,00	10	/	/	/
L7.2.1.03		240,00	9	/	/	/
L7.2.1.04		370,00	12	/	/	/
L7.2.1.05		200,00	10	/	/	/
L7.2.1.06		670,00	33	/	/	/
L7.2.1.07		300,00	12	/	/	/
L7.2.1.08		320,00	15	/	/	/
L7.2.1.09		1.590,00	81	/	/	/
L7.2.1.10		170,00	6	/	/	/
L7.2.1.11		145,00	6	/	/	/
L7.2.1.12		425,00	13	1	/	/
L7.2.1.13		285,00	5	/	5	/
L7.2.1.14		215,00	12	/	/	/
L7.2.1.15		125,00	6	/	/	/
L7.2.1.16		630,00	17	1	/	/
L7.2.1.17		240,00	8	/	/	/
L7.2.1.18		375,00	14	/	/	/
L7.2.1.19		290,00	13	/	/	/
L7.2.1.20		465,00	18	/	/	/
L7.2.1.21		665,00	23	2	/	/
L7.2.1.22		1.160,00	22	/	/	/
L7.2.1.23		570,00	21	/	/	/
L7.2.1.24		75,00	6	/	/	/
L7.2.1.25		515,00	22	/	/	/
L7.2.1.26		885,00	28	/	/	/
L7.2.1.27		2.170,00	84	/	/	/
L7.2.1.28		650,00	22	1	/	/
L7.2.1.29		1.500,00	62	1	/	/
Totale		15.680,00	600,00	7	5	0

L7.2.2.01		55,00	5	/	/	/
L7.2.2.02		270,00	9	1	/	/
L7.2.2.03		32,00	3	/	/	/
L7.2.2.04		470,00	34	/	/	/
L7.2.2.05		465,00	24	/	/	/
L7.2.2.06		240,00	19	/	/	/
L7.2.2.07		200,00	18	/	/	/
L7.2.2.08		210,00	17	/	/	/
L7.2.2.09		100,00	8	/	/	/
L7.2.2.10		210,00	17	/	/	/
L7.2.2.11		130,00	11	/	/	/

Tipologia	Sup. mq	Standard	n. posti auto	N. posti auto disabili	N. posti cicli	N. posti camion
L7.2.2.12		188,00	15	/	/	/
L7.2.2.13		170,00	14	/	/	/
L7.2.2.14		180,00	10	/	/	/
L7.2.2.15		145,00	11	1	/	/
L7.2.2.16		75,00	2	/	/	/
L7.2.2.17		260,00	19	/	/	/
L7.2.2.18		70,00	6	/	/	/
L7.2.2.19		25,00	2	/	/	/
L7.2.2.20		30,00	3	/	/	/
L7.2.2.21		120,00	6	1	/	/
L7.2.2.22		130,00	12	/	/	/
L7.2.2.23		65,00	6	/	/	/
L7.2.2.24		130,00	13	/	/	/
L7.2.2.25		430,00	23	2	/	/
L7.2.2.26		170,00	10	/	10	/
L7.2.2.27		145,00	12	/	/	/
L7.2.2.28		255,00	15	/	/	/
L7.2.2.29		65,00	5	/	/	/
L7.2.2.30		720,00	43	1	/	/
L7.2.2.31		170,00	13	1	/	/
L7.2.2.32		50,00	4	/	/	/
L7.2.2.33		25,00	1	1	/	/
L7.2.2.34		145,00	8	1	2	/
L7.2.2.35		260,00	18	/	/	/
L7.2.2.36		485,00	16	/	/	/
L7.2.2.37		45,00	5	/	/	/
Totale		6.935,00	457	9	12	

L7.2.3.01		640,00	22	1	/	/
L7.2.3.02		12,00	1	/	/	/
Totale		652,00	23	1	0	

L7.2.4.01		35,00	3	/	/	/
L7.2.4.02		58,00	5	/	/	/
L7.2.4.03		35,00	3	/	/	/
L7.2.4.04		200,00	9	/	/	/
L7.2.4.05		255,00	15	/	/	/
L7.2.4.06		110,00	8	/	/	/
L7.2.4.07		5.370,00	170	4	/	/
L7.2.4.08		60,00	6	/	/	/
L7.2.4.09		55,00	4	/	/	/
L7.2.4.10		100,00	9	/	/	/
L7.2.4.11		180,00	7	/	/	/
L7.2.4.12		55,00	4	/	/	/
L7.2.4.13		140,00	10	/	/	/
L7.2.4.14		60,00	5	/	3	/
L7.2.4.15		80,00	3	/	/	/
Totale		6.793,00	261	4	3	0

L7.2.5.01		1.800,00	35	/	/	6
L7.2.5.02		336,00	6	/	/	/

Tipologia	Sup. Standard mq	n. posti auto	N. posti auto disabili	N. posti cicli	N. posti camion
L7.2.5.03	2.000,00	19	/	/	17
Totale	4.136,00	60	0	0	23

TOTALE	34.196,00	1.401,00	21,00	20,00	23,00
---------------	------------------	-----------------	--------------	--------------	--------------

DATI QUANTITATIVI AZIONI DI PROGETTO PDS
TABELLA 2

COMUNE DI BOTTANUCO
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PIANO DEI SERVIZI

TABELLA 2 - dati quantitativi azioni di progetto PdS

N	Tipologia	Mq.	Sup.	*indice Standard (mq/ab)	**indice Standard (mq/ab)
---	-----------	-----	------	--------------------------------	---------------------------------

1 ISTRUZIONE

Ampliamento Elementare	Scuola	Mq. Slp	675,00	0,13	0,12
TOTALE		Mq	675,00	0,13	0,12

2 SERVIZI SANITARI

/		Mq.	0,00	0,00	0,00
TOTALE		Mq	0,00	0,00	0,00

3 CULTURA E SPORT

Ampliamento Impianti Sportivi		Mq.	6.520,00	1,26	1,14
Biblioteca Multimediale		Mq.	350,00	0,07	0,06
Residence per anziani		Mq.	4.750,00	0,92	0,83
Associazione Alpini Parco Moretti		Mq.	90,00	0,02	0,02
TOTALE		Mq,	11.710,00	2,27	2,04

4 VERDE

Riqualificazione Ambito Cava	Ambientale	Mq.	80.600,00	15,63	14,05
TOTALE		Mq,	80.600,00	15,63	14,05

N	Tipologia		Sup.	*indice Standard (mq/ab)	**indice Standard (mq/ab)
----------	------------------	--	-------------	---------------------------------	----------------------------------

5 MOBILITA E SOSTA

Realizzazione parcheggi esterni Parco Moretti	Mq.	616,00	0,12	0,11
Realizzazione parcheggio via Madonnina	Mq.	800,00	0,16	0,14
Realizzazione parcheggio via Roveri	Mq.	165,00	0,03	0,03
Realizzazione parcheggio via Berlino	Mq.	1.230,00	0,24	0,21
Realizzazione parcheggio via San Michele	Mq.	675,00	0,13	0,12
Realizzazione parcheggio via Trento	Mq.	130,00	0,03	0,02
Realizzazione parcheggio via Partigiani	Mq.	200,00	0,04	0,03
Realizzazione parcheggio via Monte Grappa	Mq.	380,00	0,07	0,07
TOTALE	Mq.	4.196,00	0,81	0,73

6 NUOVI PERCORSI CICLOPEDONALI

Nuovo Percorso ciclopedonale tra via S. Pellico e la provinciale 170	MI.	460,00		
Nuovo Percorso ciclopedonale verso IL nuovo polo Polifunzionale	MI.	380,00		
Collegamento via San Carlo vicolo Don Bosco	MI.	45,00		
Percorso ciclopedonale di collegamento dei comuni Bottanuco/Capriate	MI.	550,00		
Percorso ciclopedonale lungo la sponda dell'Adda - percorso Leonardesco	MI.	1.330,00		
Percorso ciclopedonale di collegamento centro abitato e nuovo polo Polifunzionale	MI.	360,00		
TOTALE	MI.	3.125,00	0,00	0,00

N	Tipologia		Sup.	*indice Standard (mq/ab)	**indice Standard (mq/ab)
---	-----------	--	------	--------------------------	---------------------------

7	NUOVI PERCORSI STRADALI				
----------	--------------------------------	--	--	--	--

Realizzazione nuova Strade Cave	MI.	230,00		
Realizzazione nuova Strada a sud PL Cerro	MI.	120,00		
Realizzazione strada Ambito Produttivo	MI.	380,00		
Realizzazione di nuova strada di penetrazione AT2	MI.	380,00		
Realizzazione strada di collegamento via Pellico via Cavour	MI.	300,00		
Completamento strada Ambito Produttivo	MI.	610,00		
TOTALE	MI,	2.020,00	0,00	0,00

TOTALE GENERALE	Mq,	97.181,00	18,84	16,94
------------------------	------------	------------------	--------------	--------------

TABELLA 4 dati quantitativi dei servizi nelle aree di trasformazione (AT) e aree di trasformazione con prescrizioni specifiche (Atps)

AT-ATps	Sup. (mq) Istituzione	Sup. (mq) Verde	Sup. (mq) Sosta mobilità	Sup. (mq) Standard	*indice Standard (mq/ab)	**indice Standard (mq/ab)
AT2		5.714,80	2.449,20	8.164,00	1,58	1,41
AT3		10.948,00	4.692,00	15.640,00	3,03	2,71
AT4		2.912,00	1.248,00	4.160,00	0,81	0,72
AT5		800,80	343,20	1.144,00	0,22	0,20
ATps1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ATps2		3.327,80	1.426,20	4.754,00	0,92	0,82
ATps3		3.092,60	1.325,40	4.418,00	0,86	0,76
ATps5		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ATps6		2.184,00	936,00	3.120,00	0,60	0,54
ATps10		9.135,00	3.915,00	13.050,00	2,53	2,26
ATps11		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ATps12		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ATps14		4.074,00	1.746,00	5.820,00	1,13	1,01
ATps16		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	0	42.189,00	18.081,00	62.270,00	11,68	10,50

* Popolazione residente al 31 agosto 2014 = 5.158 ab.

** Popolazione di progetto di Piano = 5.778 ab.

Quantità totale standard delle Aree di trasformazione con prescrizioni specifiche (Atps)

TOTALE SERVIZI (AT-ATps) 60.270,00 mq

ANALISI ABITANTI TEORICI DI PIANO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

COMUNE DI BOTTANUCO

Aree di Trasformazione - AT	Residenziale di piano	Residenziale Residuo di PRG	Produttivi di Piano	Prod. Residuo di PRG
AREE DI TRASFORMAZIONI				
AT2 - Area commerciale Il Gigante			21.000,00	
AT3 - Area nuovo Polo Artigianale nord			39.102,00	
AT4 - Area residenziale via Silvio Pellico	8.000,00			
AT5 - Area residenziale via Manzoni	2.200,00			
TOTALE	10.200,00	0,00	60.102,00	0,00
AREE DI TRASFORMAZIONI CON PRESCRIZIONI SPECIFICHE				
ATps1- Area "ex Il Gigante"			0,00	
ATps2- Area area via Europa – via Ginevra "ex PL 5"				9.000,00
ATps3- Area via Vienna "ex PA 8 ter"				10.570,00
ATps5- Area via Cavour			1.000,00	
ATps6- Area via JF Kennedy "ex PL res 2"		6.000,00		
ATps10- Area loc. Cerro "ex PL res 5"		11.680,00		
ATps11- Area via Europa Nord "ex P.A. 8 d				16.600,00
ATps12- Area via Tasso	1.085,00			
ATps14- Area via Ginevra sud "ex PL 6"				16.000,00
ATps16- Area viale Europa est			0,00	
TOTALE	1.085,00	17.680,00	1.000,00	52.170,00
TOTALE mq. slp	11.285,00	17.680,00	61.102,00	52.170,00
ab. teorici	225,70	353,60		